



Smlouva o dílo

uzavřená ve smyslu § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel: Obec Modletice

Sídlo: Modletice 6, 251 01 Modletice

Zastoupení: Ing. Jiří Aron, starosta obce

IČ: 00640158

DIČ: CZ00640158

Bank. spojení: Komerční banka a.s. Praha, č.ú. 13322-201/0100

Telefon/fax: 323 637 187/323 637 187

E-mail: obec@modletice.cz

Ve věcech smluvních oprávněn jednat i podepisovat:

Ing. Jiří Aron, starosta obce

telefon: 725 021 855

e-mail : jiri.aron@modletice.cz

Ve věcech technických oprávněn jednat:

Ing. Eva Šťastná

telefon: 775 431 000

e-mail: eva@livingingreen.cz

(dále jen Objednatel)

1.2. Zhotovitel: OK GARDEN s.r.o.

Sídlo: Sládkovičova 1233/21, 142 00 Praha 4

Zasílací adresa: Číčovice 49, 252 68 Středokluky

Zastoupený: Ing. Vít Karásek

IČ: 27571297

DIČ: CZ27571297

Zápis v OR: Městský soud v Praze v oddíl C, vložka 114486

Bank. spojení: Raiffeisenbank a.s.

Číslo účtu: 1041028944/5500

Telefon, fax: 233 900 423

E-mail: okgarden@okgarden.cz

Osoba odpovědná za realizaci a předání díla: Ing. Vít Karásek

Ve věcech smluvních oprávněn jednat i podepisovat: Ing. Vít Karásek

telefon: 602 354 304

e-mail: okgarden@okgarden.cz

Ve věcech technických, plnění dodávky a předání prací oprávněn jednat: Ing. Vít Karásek

telefon: 602 354 304

e-mail: okgarden@okgarden.cz

(dále jen Zhotovitel)



2. Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem plnění této smlouvy je provedení díla

Projekt revitalizace sídelní zeleně v obci Modletice

podle podmínek této smlouvy, v souladu s projektovou dokumentací a všemi dotčenými právními předpisy v účinném znění, zejména technickými předpisy a normami (dále jen "díla").

- 2.2. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo, které je specifikované položkami přílohy č. 1 - Položkový rozpočet, dle projektové dokumentace zpracované Ing. Lenkou Vyhnálkovou; Living in green s.r.o., IČ: 248 28 301 (dále jen „dokumentace“), v souladu s Odborným posudkem AOPK ČR čj. 10288/PHA/13 ze dne 3. 2. 2014 a dle

ČSN 83 9021 Technologie vegetačních úprav v krajině - Rostliny a jejich výsadba;

ČSN 83 9031 Technologie vegetačních úprav v krajině - Trávníky a jejich zakládání;

ČSN 83 9051 Technologie vegetačních úprav v krajině - Rozvojová a udržovací péče o vegetační plochy;

ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích;

ČSN 83 9011 Technologie vegetačních úprav v krajině - Práce s půdou;

ČSN 464902 - Výpěstky okrasných dřevin;

ČSN 464902-1 - Výpěstky okrasných dřevin - 2001.33s.

- 2.3. Mezi smluvními stranami bylo výslovně sjednáno, že obsah této smlouvy tvoří následující dokumenty. Pro účely interpretace a aplikace bude prioritou dokumentů podle následujícího pořadí:

a) tato smlouva

b) projektová dokumentace

c) položkový rozpočet

d) závazné stanovisko AOPK ČR čj. 10288/PHA/2013 ze dne 3. 2. 2014.

- 2.4. Předmět díla a jeho cena zahrnují veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba k provedení díla, tj. k řádnému ukončení a předání předmětu díla objednateli.

- 2.5. Součástí plnění zahrnutých ve sjednané ceně díla je rovněž zejména:

- zajištění místa realizace včetně všech nákladů spojených s provozem;
- vybudování deponie materiálů tak, aby nevznikly žádné újmy na sousedních pozemcích a po ukončení prací uvedení skladovacích míst do původního stavu;
- vytýčení, ochrana a zabezpečení inženýrských sítí;
- nakládání s odpady vzniklými při provádění díla a jejich likvidace v souladu s všeobecně závaznými právními předpisy a s podmínkami uvedenými ve smlouvě;
- předání díla včetně všech dokladů a náležitostí;
- udržování realizací díla dotčených veřejných komunikací v čistotě;
- vyhotovení dokumentace skutečného provedení díla;
- dodržování plánu BOZP a zákonů a nařízení vlády k BOZP, tj. především zákon č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. a 362/2005 Sb.;

- 2.6. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky jejich provádění a že disponuje



takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení služeb nezbytné. Výslovně prohlašuje, že prověřil veškeré podklady a pokyny Objednatele, které obdržel do dne uzavření této smlouvy i pokyny, které jsou ve smlouvě obsaženy, že je shledal vhodnými, že sjednaná cena a doba provedení služeb obsahuje a zohledňuje všechny výše uvedené podmínky a okolnosti, jakož i ty, které zkušený Zhotovitel, jako subjekt odborně způsobilý k provádění takových služeb měl nebo mohl předvídat. Zhotovitel na základě výše uvedeného prohlašuje, že s použitím těchto všech znalostí, podkladů a pokynů splní závazek založený smlouvou včas, řádně a za sjednanou cenu, aniž by vyžadoval od Objednatele jiné, než dohodnuté spolupůsobení. Jakákoliv změna smlouvy z důvodu opomenutí Zhotovitele není možná.

3. – Čas a místo plnění

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje splnit řádně závazek založený touto smlouvou v následujících termínech:

Termín předání a převzetí místa plnění/zahájení plnění: do 14 dnů od podpisu této smlouvy

Termín dokončení díla: 30. 04. 2015

- 3.2. Termínem splnění díla se rozumí den, kdy dojde k předání a převzetí hotového díla bez vad a nedodělků nebo den, do kdy budou odstraněny poslední vady a nedodělky uvedené v protokolu o předání a převzetí díla, a současně splnění všech dalších činností, které jsou součástí předmětu plnění.
- 3.3. Zhotovitel bere na vědomí, že čas plnění, zejména termín dokončení je limitní z hlediska dodržení podmínek pro poskytnutí dotace objednateli z Operačního programu Životního prostředí.
- 3.4. Místem plnění je katastrální území obce Modletice u Dobřejovic v rozsahu dle zpracované projektové dokumentace.

4. – Cena díla

- 4.1. Smluvní cena díla zhotoveného na základě této smlouvy se sjednává jako cena pevná a nejvýše přípustná.

Takto určená cena díla bez DPH činí: 1 959 655 Kč

Takto určená cena díla včetně DPH činí: 2 371 183 Kč

K ceně bude připočtena DPH podle účinného právního předpisu. Změna ceny díla je přípustná pouze v případě zákonné změny sazby DPH.

Podrobný položkový rozpočet ceny díla je součástí této smlouvy jako její příloha č. 1.

- 4.2. Sjednaná cena zahrnuje veškeré náklady, které zhotovitel vynaloží při provádění díla nebo v souvislosti s tím za účelem řádného a včasného splnění závazku založeného smlouvou, a to včetně zapracování event. připomínek dotčených orgánů, zejména AOPK nebo MŽP.
- 4.3. Cena případných víceprací bude vycházet z jednotkových cen podle přílohy č. 1. Vyskytnou-li se nové práce (nové položky) nad rámec přílohy č. 1, bude na ně dohodnuta individuální kalkulace.



- 4.4. Případné neprovedené práce a dodávky na základě rozhodnutí Objednatele (méněpráce) budou zhotovitelem z ceny díla odečteny. Zhotovitel povede deník víceprací, odpočtů a změn.

5. – Práva a povinnost smluvních stran

- 5.1. Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem, na svůj náklad, na vlastní zodpovědnost a na své nebezpečí. Věci potřebné k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel.
- 5.2. Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, požární, hygienické a ekologické předpisy v souladu s platnou právní úpravou.
- 5.3. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že část díla "Výškový prořez stromů" provede certifikovaný arborista.
- 5.4. Zhotovitel se zavazuje v době probíhajících prací místo plnění za účelem bezpečnosti uzavřít a řádně označit zákazem vstupu.
- 5.5. Při plánovaném přerušení prací na více než 5 dnů je zhotovitel povinen místo plnění vyčistit, uklidit a zpřístupnit tak, aby se dalo využívat.
- 5.6. Zhotovitel je oprávněn zadat provedení jednotlivých prací třetím subjektům (subdodavatelům) za podmínky, že zajistí dodržení všech podmínek provádění díla dle této smlouvy se subdodavatelem obdobně. Subdodavatelské schéma je přílohou č. 3 této smlouvy.
- 5.7. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí místa plnění o pracích, které provádí, pracovní deník (dále jen „deník“), do kterého se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, klimatických podmínkách, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, údaje důležité pro posouzení hospodárnosti prací a údaje nutné pro posouzení prací orgány státní správy. Objednatel je oprávněn zápisy sledovat a připojovat k nim své stanovisko (souhlas, námitky apod.). Deník musí být uložen na místě plnění u zástupce Zhotovitele. Povinnost vést deník končí provedením díla.

- 5.8. Do deníku jsou oprávněni zapisovat:

Za Objednatele:	Ing. Jiří Aron	tel: 725 021 855 e-mail: jiri.aron@modletice.cz
	TDO: Ing. Eva Šťastná	tel: 775 431 000 e-mail: eva@livingingreen.cz
Za Zhotovitele:	Ing. Vít Karásek	tel: 602 354 304 e-mail: okgarden@okgarden.cz

- 5.5. Zástupci smluvních stran pro provádění díla jsou:

Za Objednatele:	Ing. Jiří Aron	tel: 725 021 855 e-mail: jiri.aron@modletice.cz
	TDO: Ing. Eva Šťastná	tel: 775 431 000 e-mail: eva@livingingreen.cz
Za Zhotovitele:	Ing. Vít Karásek	tel: 602 354 304 e-mail: okgarden@okgarden.cz

- 5.6. Technický dozor Objednatele bude v průběhu realizace díla průběžně sledovat, zda práce jsou prováděny podle projektové dokumentace, smluvních podmínek, norem a jiných



právních předpisů a v souladu s rozhodnutími a vyjádřeními státních orgánů. Zhotovitel je povinen umožnit pracovníkům technického dozoru kontrolu všech činností Zhotovitele souvisejících se zhotovením díla. Na zjištěné nedostatky upozorní zápisem v deníku, případně je oznámí Zhotoviteli doporučeným dopisem.

- 5.7. Technický dozor je oprávněn vydat pracovníkům Zhotovitele příkaz k přerušení prací, pokud by zjevně hrozilo nebezpečí na zdraví pracovníků na místě plnění či třetích osob nebo nebezpečí škody na majetku třetích osob nebo pokud by dílo bylo prováděno věcně nebo kvalitativně v závažném rozporu s obecně závaznými předpisy nebo projektem nebo touto smlouvou. Tato skutečnost včetně zdůvodnění bude ihned zapsána do deníku. Takové přerušení prací nemá vliv na termíny pro provedení díla uvedené v článku 3. této smlouvy.
- 5.8. V případě potřeby bude Objednatel svolávat kontrolní dny, na které je Zhotovitel povinen vyslat svého odpovědného zástupce.
- 5.9. Zhotovitel odpovídá Objednateli za zachování čistoty a pořádku na místě plnění. Pokud Zhotovitel svojí činností znečistí okolní komunikace nebo prostory, provede jejich vyčištění na svůj náklad. V případě, že Zhotovitel nevyčistí komunikaci nebo prostory, je Objednatel oprávněn provést vyčištění vlastními prostředky nebo subdodavatelsky a náklady na vyčištění účtovat Zhotoviteli.

6. – Předání a převzetí předmětu díla

- 6.1. Zhotovitel splní závazek založený smlouvou řádným ukončením díla a jeho předáním objednateli.
- 6.2. Zhotovitel je povinen písemně oznámit nejpozději 5 pracovních dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání.
- 6.3. O předání a převzetí předmětu díla se sepiše Protokol o předání a převzetí díla, který podepíší obě smluvní strany. V Protokolu bude zachycen průběh předání a převzetí, soupis vad, nedodělků a výtek Objednatele k předávanému dílu, konstatování Objednatele, zda dílo přejímá či nikoliv, případné podmínky Objednatele k převzetí díla a soupis všech předávaných dokladů. Jestliže Objednatel odmítl předmět díla převzít, neboť při převzetí zjistil, že předmět díla nebyl proveden řádně, protokol o předání a převzetí díla nepodepíše, ale pouze zaznamená důvody odmítnutí převzetí do protokolu. Pokud Objednatel požaduje odstranění nedostatků díla, opakuje se předávací řízení v nezbytně nutném rozsahu po odstranění nedostatků, pro které Objednatel odmítl předmět díla převzít.
- 6.4. Objednatel může převzít dílo vykazující vady a nedodělky. V takovém případě sjednají smluvní strany v Protokolu o předání a převzetí díla termíny pro odstranění jednotlivých vad a nedodělků.
- 6.5. Zhotovitel se zavazuje v rámci sjednané ceny za dílo dodatečně zapracovat do díla připomínky objednatelů a AOPK, a to i když nepůjde o odstranění vad předmětu díla.
- 6.6. Objednatel se zavazuje při splnění podmínek pro provedení díla k zaplacení sjednané ceny.

7. – Záruka za dílo

- 7.1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla (dále jen „záruka“) v délce:
60 měsíců.



Tato lhůta začne běžet po dokončení díla a předání a převzetí díla Objednateli. Po dobu této záruční lhůty ručí Zhotovitel Objednateli za to, že služby poskytl řádně, v souladu se smlouvou, zejména za to, že předmět díla bude mít vlastnosti sjednané resp. obvyklé, a že bude v souladu se všemi normami a předpisy, podle nichž byl povinen dílo provést. Důkazní břemeno nese Zhotovitel.

- 7.2. Vada na díle, která se vyskytne v průběhu záruční doby, bude Objednatelem oznámena bez zbytečného odkladu písemně Zhotoviteli. Vadu je Zhotovitel povinen odstranit v dohodnuté lhůtě, pokud nedojde o této lhůtě k dohodě, je povinen ji odstranit ve lhůtě přiměřené rozsahu a povaze vady, nejpozději však do 30 dnů ode dne obdržení oznámení výskytu vady. V případě marného uplynutí sjednané nebo stanovené lhůty je Objednatel oprávněn zadat odstranění vady jinému subjektu, aniž by musel od smlouvy odstoupit, a to na náklady Zhotovitele.
- 7.3. Reklamací lze uplatnit do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamacie odeslaná Objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
- 7.4. Při odstraňování jakýchkoliv nedostatků nebo vad předmětu díla nese Zhotovitel všechny náklady s tím spojené, a to včetně nákladů spojených s provedením díla nad rámec jejich sjednaného rozsahu. Nároky z vad předmětu díla, a to ať již jde o nároky z titulu vad, s nimiž bude jejich předmět převzat, nebo ať již jde o nároky vad z titulu záruky za jakost, se nedotýkají nároku Objednatele na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.
- 7.5. Ke dni zahájení plnění předloží zhotovitel objednateli bankovní záruku za dobré provedení díla ve výši 30 % z ceny díla bez DPH, která bude platit do doby dokončení a předání díla. Při předání a převzetí díla předloží zhotovitel objednateli bankovní záruku za kvalitu díla ve výši 5 % z ceny díla bez DPH, která bude platit po celou dobu záruční lhůty. Bankovní záruka bude sloužit jako jistota zajištění závazků dodavatele z uzavřené smlouvy o dílo a bude moci být čerpána v případě neplnění povinností zhotovitele vyplývajících ze smlouvy o dílo po celou dobu realizace a záruční lhůty.

8. – Smluvní pokuty a úroky z prodlení

- 8.1. Smluvní strany sjednaly následující smluvní pokuty:
- za prodlení se splněním termínu dokončení a předání předmětu díla a jeho částí je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč, a to za každý i započatý den prodlení;
 - za prodlení se splněním termínu odstranění vad uvedených v předávacím protokolu nebo oznámených Objednatelem v průběhu provádění prohlídky díla je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každou vadu a každý i započatý den prodlení;
 - za prodlení se splněním termínu odstranění vad, na něž se vztahuje záruka za jakost, je Zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každou vadu a každý i započatý den prodlení;
 - za porušení jiných povinností uvedených ve smlouvě, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý den a případ až do dne sjednání nápravy řádným plněním.
- 8.2. Splatnost pokuty se sjednává na dobu 15 dnů od obdržení jejího vyúčtování.
- 8.3. Vznikem nároku na smluvní pokutu dle této smlouvy, jejich vyúčtováním ani zaplacením, není dotčeno ani omezeno právo na náhradu vzniklé škody přesahující výši takových pokut.



- 8.4. Zhotovitel může po Objednateli požadovat v případě prodlení s úhradou faktur úrok z prodlení podle příslušných předpisů.

9. - Platební podmínky

- 9.1. Objednatel neposkytne Zhotoviteli zálohu.
- 9.2. Zhotovitel bude cenu díla fakturovat dvěma fakturami. První faktura bude vydána k 31. 12. 2014 a druhá po dokončení díla a předání a převzetí předmětu díla. Povinnou přílohou faktury je objednatelům odsouhlasený soupis provedených prací.
- 9.3. Faktury (daňové doklady) budou obsahovat určení Objednatele a Zhotovitele včetně jejich IČ, DIČ, datum vystavení, datum splatnosti, datum uskutečnění zdanitelného plnění, název projektu **Projekt revitalizace sídelní zeleně v obci Modletice**, registrační číslo projektu CZ.1.02/6.5.00/13.20345, celkovou cenu v Kč bez DPH, celkovou cenu v Kč včetně DPH, celkovou částku v Kč k úhradě a ostatní náležitosti daňového a účetního dokladu ve smyslu ustanovení zákona o DPH a zákona o účetnictví v účinném znění.
- 9.4. Faktura bude zaslána vždy na adresu pro doručování pošty Objednatele.
- 9.5. Splatnost faktury je 30 dnů ode dne, kdy byla faktura přijata Objednatelům. Za den uhrazení faktury se považuje den, kdy byla dlužná částka odepsána z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele.

10. – Odstoupení od Smlouvy

- 10.1. Odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 10.2. Na realizaci díla má Objednatel schválenou dotaci z Operačního programu Životního prostředí. Objednatel má právo na odstoupení od smlouvy bez jakýchkoliv sankcí ze strany Zhotovitele, pokud z jakýchkoliv důvodů s ním poskytovatel dotace neuzavře smlouvu o poskytnutí dotace.
- 10.3. Objednatel si dále vyhrazuje právo odstoupení od smlouvy bez jakéhokoliv nároku ze strany Zhotovitele, pokud
- a) Zhotovitel provádí dílo v rozporu s projektovou dokumentací
 - b) Zhotovitel porušuje technologické postupy, předpisy a normy
 - c) Zhotoviteli bylo ukončeno oprávnění k podnikání podle zvláštních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu díla; jde zejména o příslušné živnostenské oprávnění či licenci.
- 10.4. Objednatel je rovněž oprávněn odstoupit od smlouvy, bude-li podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, kde jako dlužník bude označen Zhotovitel (dále jen "insolvenční návrh"), bude rozhodnuto o úpadku Zhotovitele, bude prohlášen konkurz na majetek Zhotovitele, insolvenční návrh bude zamítnut pro nedostatek majetku Zhotovitele nebo bude rozhodnuto o zrušení konkurzu z důvodu nedostatku majetku Zhotovitele.
- 10.5. V případě potřeby může být tato smlouva upřesňována, měněna a doplňována, vždy však pouze číslovánými písemnými dodatky tvořícími ucelenou vzestupnou číselnou řadu.



11. – Vlastnictví k dílu, odpovědnost Zhotovitele, rizika

- 11.1. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle i zařízení místa plnění počínaje dnem předání a převzetí místa plnění až do dne protokolárního předání a převzetí díla. Vlastníkem zhotovovaného díla není Zhotovitel.
- 11.2. Zhotovitel odpovídá za všechny škody, které vzniknou při zhotovování díla nebo v souvislosti s ním objednateli nebo třetím osobám, a je povinen vzniklé škody odstranit nebo nést náklady na jejich odstranění. Současně nese odpovědnost za škody, které na rozpracovaném díle vzniknou jednáním jiné osoby nebo nahodilou událostí, a to až do okamžiku převzetí celého díla objednatelem.

12. – Další povinnosti zhotovitele

- 12.1. Zhotovitel je povinen zejména pro účely případné kontroly prováděné oprávněnými orgány uchovávat veškerou dokumentaci a záznamy o elektronických úkonech související s realizací plnění předmětu smlouvy po dobu uvedenou ve smlouvě o poskytnutí podpory, nejméně však po dobu 10 let od ukončení plnění předmětu smlouvy.
- 12.2. Zhotovitel je povinen umožnit kontrolu prostředků vynaložených na realizaci díla vyplývající ze zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

13. – Ostatní a závěrečná ustanovení

- 13.1. Práva a povinnosti smluvních stran, které nejsou výslovně upraveny touto smlouvou, se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 13.2. Tato smlouva nabývá účinnosti a platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 13.3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž dvě vyhotovení obdrží Objednatel a dvě Zhotovitel.
- 13.4. Zástupci smluvních stran prohlašují, že si tuto smlouvu přečetli, porozuměli jejímu obsahu, s jejím obsahem souhlasí a jsou jím vázáni, a na důkaz vážné a svobodné vůle připojují níže svoje podpisy.

- 13.5. Oddělenou přílohou této smlouvy jsou:

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet;

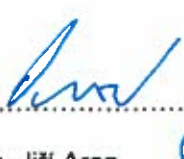
Příloha č. 2 – Závazné stanovisko AOPK zn. 10288/PHA/2013 ze dne 3. 2. 2014

Příloha č. 3 - Subdodavatelské schéma

Příloha č. 4 - Pojistná smlouva o odpovědnosti za škodu

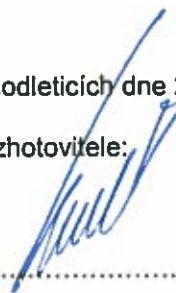
V Modleticích, dne 2.10.2014

Za objednatele:


Ing. Jiří Aron

V Modleticích dne 2.10.2014

Za zhotovitele:


Ing. Vít Karásek

OK GARDEN s.r.o.
Sládkovičova 1233/21
142 00 Praha 4
DIČ: CZ27571297

Výkaz výměr

Akce: Projekt revitalizace sídelní zeleně v obci Modletice - DPS

Náklady za rostlinný materiál					
latinský název	český název	výsadbová velikost	počet kusů	cena za kus	cena celkem
Stromy alejového typu s balem					
Acer campestre 'Elisrijk'	javor babyka	14 - 16	9	2 201 Kč	19 607 Kč
Acer platanoides	javor mléčný	14 - 16	8	1 454 Kč	11 629 Kč
Acer platanoides 'Drummondii'	javor mléčný	14 - 16	3	2 551 Kč	7 654 Kč
Alnus glutinosa	olše lepkavá	14 - 16	8	1 454 Kč	11 629 Kč
Alnus glutinosa 'Laciniata'	olše lepkavá	14 - 16	1	1 708 Kč	1 708 Kč
Betula pendula	bříza bělokorá	14 - 16	5	1 454 Kč	7 268 Kč
Carpinus betulus	habr obecný	14 - 16	1	2 201 Kč	2 201 Kč
Catalpa bignonioides 'Aurea'	katalpa trubečovitá	14 - 16	2	3 360 Kč	6 720 Kč
Crataegus laevigata 'Paul's Scarlet'	hloh obecný	14 - 16	10	1 949 Kč	19 488 Kč
Fagus sylvatica	buk lesní	14 - 16	1	2 551 Kč	2 551 Kč
Malus x moerlandii 'Profusion'	jabloň Moerlandsova	14 - 16	13	1 949 Kč	25 334 Kč
Prunus fruticosa 'Globosum'	všeň křovitá	14 - 16	8	2 201 Kč	17 608 Kč
Prunus serrulata 'Kanzan'	třešeň pivoňová	14 - 16	3	2 201 Kč	6 602 Kč
Quercus ceris	dub cer	14 - 16	1	2 201 Kč	2 201 Kč
Quercus robur	dub letní	14 - 16	6	2 201 Kč	13 206 Kč
Salix fragilis	vrba bílá	14 - 16	1	1 589 Kč	1 589 Kč
Tilia cordata	lípa srdčitá	14 - 16	11	1 454 Kč	15 990 Kč
Ulmus laevis	jilm vaz	14 - 16	7	1 454 Kč	10 175 Kč
Stromy alejového typu s balem - celkem			98		183 354 Kč
Keře nekontejnerované - na živý plot					
Carpinus betulus živý plot	habr obecný	20 - 30	269	28 Kč	7 532 Kč
Keře nekontejnerované - na živý plot - celkem			269		7 532 Kč
Keře a půdopokryvné rostliny					
Berberis buxifolia 'Nana'	dřálát Thunbergův	20 - 30	153	24 Kč	3 672 Kč
Caryopteris x clandonensis 'Ferndown'	ořechokřídlec clandonský	20 - 30	55	28 Kč	1 540 Kč
Cotoneaster dammeri 'Coral Beauty'	dřálát Dammerův	20 - 30	141	24 Kč	3 384 Kč
Cotoneaster dammeri 'Elchoiz'	dřálát Dammerův	20 - 30	98	28 Kč	2 744 Kč
Cotoneaster salicifolius 'Partepich'	skalník vrbový	20 - 30	69	28 Kč	1 932 Kč
Deutzia gracilis 'Nikko'	trojpek něžný	20 - 30	60	28 Kč	1 680 Kč
Euonymus europaeus	brslen evropský	40 - 60	244	36 Kč	8 784 Kč
Euonymus fortunei 'Vegetus'	brslen Fortunův	C2	5	40 Kč	200 Kč
Lavandula angustifolia	levadule lékařská	K10	47	32 Kč	1 504 Kč
Ligustrum vulgare	ptačí zob obecný	40 - 60	395	36 Kč	14 220 Kč
Lonicera nitida	zimolez lesklý	20 - 30	31	28 Kč	868 Kč
Lonicera pileata	zimolez kloubkatý	20 - 30	118	28 Kč	3 304 Kč
Pachisanthus terminalis	tlustonálek klasnatý	K10	57	28 Kč	1 596 Kč
Parthenocissus tricuspidata	plísavník trojhraný	C2	24	60 Kč	1 440 Kč
Pinus mugo 'Mughus'	borovice kleč	20 - 30	1	632 Kč	632 Kč
Potentilla fruticosa 'Goldsteppich'	mochna křovitá	20 - 30	222	28 Kč	5 883 Kč
Potentilla fruticosa 'Mont Everest'	mochna křovitá	20 - 30	60	28 Kč	1 680 Kč
Rhamnus frangula	krušina olšová	60 - 80	15	67 Kč	1 008 Kč
Rosa canina	růže šípková	40 - 60	107	36 Kč	3 852 Kč
Rosa - půdopokryvná bíle kvetoucí	růže půdopokryvná bíle kvetoucí	20 - 30	34	28 Kč	952 Kč
Salix purpurea	vrba purpurová	40 - 60	449	32 Kč	14 368 Kč
Salix viminalis	vrba	40 - 60	253	24 Kč	6 072 Kč
Spiraea betulifolia	tavolník břízolistý	20 - 30	65	22 Kč	1 456 Kč
Spiraea x bumalda 'Anthony Waterer'	tavolník nízký	20 - 30	50	22 Kč	1 120 Kč
Spiraea x bumalda 'Goldflame'	tavolník nízký	20 - 30	50	24 Kč	1 200 Kč
Spiraea chinesis 'Grefsheim'	tavolník popelavý	30 - 40	10	24 Kč	240 Kč
Spiraea japonica 'Little Princess'	tavolník japonský	20 - 30	152	22 Kč	3 405 Kč
Spiraea japonica 'Shirobana'	tavolník japonský	20 - 30	60	22 Kč	1 344 Kč
Stephanandra incisa 'Crispa'	korunnatka klaná	20 - 30	253	22 Kč	5 567 Kč
Symphoricarpos x chensaultii 'Hancock'	pámelník Chenaultův	20 - 30	202	22 Kč	4 525 Kč
Syringa meyeri 'Palibin'	šerfik Meyerův	20 - 30	3	60 Kč	180 Kč
Vincetoxicum minor	brčál menší	K10	518	17 Kč	8 702 Kč
Hedera helix	brčlán populavý	C2	652	18 Kč	11 736 Kč
Keře a půdopokryvné rostliny - celkem			4653		120 430 Kč
Celkem za rostlinný materiál bez DPH					311 316 Kč

Náklady za práce				
název	tj	počet	cena za tj.	celkem
Kácení stromů				
Kácení stromů v intravilánu, průměr kmene 10 - 20 cm				
Pokácení stromů (v rovině nebo svahu do 1:5) do 200 mm průměru kmene, vč. odvozu dřevní hmoty	ks	174	68,0 Kč	11 832 Kč
Odstanění pařezů o průměru do 200 mm do hloubky min. 30 cm - průměru kmene, vč. likvidace vytěženého odpadu	ks	174	40,0 Kč	6 960 Kč
Zásyp jam po pařezech dovezenou omíčí s hrubým urovněním povrchu zaspávky při průměru pařezu přes 100 do 300 mm, vč. ceny omíče	ks	174	36,0 Kč	6 264 Kč
Kácení stromů v intravilánu, průměr kmene 10 - 20 cm - celkem			144,0 Kč	25 056 Kč
Kácení stromů v intravilánu, průměr kmene 20 - 30 cm				
Pokácení stromů (v rovině nebo svahu do 1:5) 200 - 300 mm, vč. odvozu dřevní hmoty	ks	17	84,0 Kč	1 428 Kč
Odstanění pařezů o průměru 200 - 300 mm do hloubky min. 30 cm, vč. likvidace vytěženého odpadu	ks	17	76,0 Kč	1 292 Kč
Zásyp jam po pařezech dovezenou omíčí s hrubým urovněním povrchu zaspávky při průměru pařezu přes 100 do 300 mm, vč. ceny omíče	ks	17	44,0 Kč	748 Kč
Kácení stromů v intravilánu, průměr kmene 20 - 30 cm - celkem			204,0 Kč	3 468 Kč
Kácení stromů v intravilánu, průměr kmene 30 - 40 cm				
Pokácení stromů (v rovině nebo svahu do 1:5) 300 - 400 mm, vč. odvozu dřevní hmoty	ks	8	100,0 Kč	800 Kč
Odstanění pařezů o průměru 300 - 400 mm do hloubky min. 30 cm, vč. likvidace vytěženého odpadu	ks	8	76,0 Kč	608 Kč
Zásyp jam po pařezech dovezenou omíčí s hrubým urovněním povrchu zaspávky při průměru pařezu přes 300 do 500 mm, vč. ceny omíče	ks	8	69,6 Kč	556 Kč
Kácení stromů v intravilánu, průměr kmene 30 - 40 cm - celkem			249,6 Kč	1 964 Kč
Kácení stromů v intravilánu, průměr kmene 40 - 50 cm				
Pokácení stromů (v rovině nebo svahu do 1:5) 400 - 500 mm, vč. odvozu dřevní hmoty	ks	2	332,0 Kč	664 Kč
Odstanění pařezů o průměru 400 - 500 mm do hloubky min. 30 cm, vč. likvidace vytěženého odpadu	ks	2	236,0 Kč	472 Kč
Zásyp jam po pařezech dovezenou omíčí s hrubým urovněním povrchu zaspávky při průměru pařezu přes 300 do 500 mm, vč. ceny omíče	ks	2	148,0 Kč	296 Kč
Kácení stromů v intravilánu, průměr kmene 40 - 50 cm - celkem			716,0 Kč	1 432 Kč
Kácení stromů v intravilánu, průměr kmene 50 - 60 cm				
Pokácení stromů (v rovině nebo svahu do 1:5) 500 - 600 mm, vč. odvozu dřevní hmoty	ks	2	704,0 Kč	1 408 Kč
Odstanění pařezů o průměru 500 - 600 mm do hloubky min. 30 cm, vč. likvidace vytěženého odpadu	ks	2	368,0 Kč	736 Kč
Zásyp jam po pařezech dovezenou omíčí s hrubým urovněním povrchu zaspávky při průměru pařezu přes 500 do 700 mm, vč. ceny omíče	ks	2	312,0 Kč	624 Kč
Kácení stromů v intravilánu, průměr kmene 50 - 60 cm - celkem			1 384,0 Kč	2 768 Kč
Kácení stromů v intravilánu, průměr kmene 70 - 80 cm				
Pokácení stromů (v rovině nebo svahu do 1:5) 700 - 800 mm, vč. odvozu dřevní hmoty	ks	1	1 560,0 Kč	1 560 Kč
Odstanění pařezů o průměru 700 - 800 mm do hloubky min. 30 cm, vč. likvidace vytěženého odpadu	ks	1	716,0 Kč	716 Kč
Zásyp jam po pařezech dovezenou omíčí s hrubým urovněním povrchu zaspávky při průměru pařezu přes 700 do 900 mm, vč. ceny omíče	ks	1	360,0 Kč	360 Kč
Kácení stromů v intravilánu, průměr kmene 70 - 80 cm - celkem			2 636,0 Kč	2 636 Kč
Kácení stromů v intravilánu, průměr kmene 80 - 90 cm				
Pokácení stromů (v rovině nebo svahu do 1:5) 800 - 900 mm, vč. likvidace dřevní hmoty	ks	2	3 080,0 Kč	6 160 Kč
Odstanění pařezů o průměru 800 - 900 mm do hloubky min. 30 cm, vč. likvidace vytěženého odpadu	ks	2	1 344,0 Kč	2 688 Kč
Zásyp jam po pařezech dovezenou omíčí s hrubým urovněním povrchu zaspávky při průměru pařezu přes 800 do 900 mm, vč. ceny omíče	ks	2	448,0 Kč	896 Kč
Kácení stromů v intravilánu, průměr kmene 80 - 90 cm - celkem			4 872,0 Kč	9 744 Kč
Kácení stromů v intravilánu, průměr kmene 90 - 100 cm				
Pokácení stromů (v rovině nebo svahu do 1:5) 900 - 1000 mm, vč. odvozu dřevní hmoty	ks	1	3 960,0 Kč	3 960 Kč
Odstanění pařezů o průměru 900 - 1000 mm do hloubky min. 30 cm, vč. likvidace vytěženého odpadu	ks	1	2 080,0 Kč	2 080 Kč

Zásyp jam po pfezech dovezenou ornici s hrubým urovňáním povrchu zásepky při průměru pařezu přes 900 do 1000 mm, včetně ceny ornice	ks	1	644,0 Kč	644 Kč
Kácení stromu v intravilánu, průměr kmene 90 – 100 cm – celkem	ks		6 684,0 Kč	6 684 Kč
Kácení stromů – celkem	ks			53 262 Kč
Výškový prořez stromů				
Výškový prořez kategorie I * (včetně likvidace dřevní hmoty, naložení, odvození a skládkování)	ks	66	1 000,0 Kč	66 000 Kč
Výškový prořez kategorie II * (včetně likvidace dřevní hmoty, naložení, odvození a skládkování)	ks	12	1 400,0 Kč	16 800 Kč
Výškový prořez kategorie III * (včetně likvidace dřevní hmoty, naložení, odvození a skládkování)	ks	2	1 880,0 Kč	3 760 Kč
Vazba koruny	ks	7	2 240,0 Kč	15 680 Kč
Výškový prořez stromů – celkem	ks			102 240 Kč
Odstránění náletu do 10 cm průměru kmene na řezné ploše pařezu				
Odstránění nevhodných dřevin s plošným třezováním kofenů do hloubky min. 20 cm – v rovině nebo svahu do 1,5 (p průměru kmene (kůlu) do 100 mm a odklizením vytěžené dřevní hmoty na vzdálenost do 50 m, s naložením na dopravní prostředek a skládkování)	m2	35 14,6	25,0 Kč	87 865 Kč
Odstránění náletu do 10 cm průměru kmene na řezné ploše pařezu – celkem	ha			87 865 Kč
Řez a tvarování stávajících živých plotů				
Řez a tvarování živých plotů a stěn (výšky do 0,8 m, šířky do 0,8 m), včetně odvozu dřevní hmoty	m2	27,5	35,0 Kč	963 Kč
Řez a tvarování stávajících živých plotů – celkem	m2			963 Kč
Ruderální porost k odstranění				
Chemické odplevelení půdy před založením kultury nebo trávníku o výměře přes 20m2 – postřikem na široko (úkon proveden dvakrát)	m2	222	1,5 Kč	333 Kč
Totální herbicid (dávka 3l/ha = 3 x 0,0222 = 0,067 l) (úkon proveden dvakrát), včetně ceny dopravy materiálu	l	0,07	240,0 Kč	16 Kč
Rozrušení půdy na hloubku přes 50 do 150mm v rovině, včetně likvidace vyhrabáním odumřelých rostlin s odvozem hmoty včetně skládkování (úkon proveden dvakrát)	m2	222	18,0 Kč	3 996 Kč
Ruderální porost k odstranění – celkem				4 345 Kč
Odtážení suti a černé skládky v lokalitě				
Mechanizované sejmutí znehodnocených zemín se suti a komunálním odpadem s vodorovným a svařím přemístěním na dopravní prostředek na vzdálenost do 50m	m3	295	25,0 Kč	7 375 Kč
Odvoz vytěženého materiálu do 20 km na místo uložení (30 kontejnerů po 10 m3 – účtuje 40 Kč /km – 20 km tam + 20 km zpět = 40 km x 40 Kč = 1600,-Kč)	ks	30	1 320,0 Kč	39 600 Kč
Uložení vytěženého materiálu do 20 km na místo uložení včetně skládkování	ks	30	150,0 Kč	4 500 Kč
Dovoz kvalitní ornice do 20 km na místo uložení (30 kontejnerů po 10 m3 – účtuje 40 Kč /km – 20 km tam + 20 km zpět = 40 km x 40 Kč = 1600,-Kč)	ks	30	1 600,0 Kč	48 000 Kč
Kvalitní úrodná ornice (0,4 m na plochu 738 m2 = 295 m3), včetně ceny dopravy materiálu	m3	295	290,0 Kč	85 550 Kč
Rozproštění zemín schopných zúrodnění v rovině přes 0,10 do 0,15 m	m2	738	11,0 Kč	8 118 Kč
Obdělávání půdy hrabáním v rovině (úkon proveden 2x) 738 m2 x 2 = 1476 m2	m2	1476	2,3 Kč	3 395 Kč
Odtážení suti a černé skládky v lokalitě – celkem				196 538 Kč
Příprava záhonů				
Chemické odplevelení před založením kultury postřikem na široko (v rovině nebo na svahu do 1,5)	m2	1750	1,5 Kč	2 625 Kč
Totální herbicid (dávka 3l/ha = 3 x 0,1750 = 0,504 l herbicidu, včetně ceny dopravy materiálu	l	0,525	220,0 Kč	116 Kč
Odstránění porostů z ploch travních – za pomoci malé mechanizace, včetně skládkování a odvozu	m2	1750	25,0 Kč	43 750 Kč
Obdělávání půdy hrabáním v rovině (úkon proveden 2x)	m2	3500	2,3 Kč	8 050 Kč
Příprava záhonů – celkem				54 541 Kč
Výsadba kontejnerového keře				
Hlubení jamek pro vysazování rostlin v hornině 1 až 4 s výměnou půdy na 50 %	ks	4853	20,0 Kč	93 060 Kč
Pěstební substrát na 50% výměnu - objem díry = 1/4 π d2 = 0,021 m3 z toho 50% je 0,011 x 4853 (počet děr) = 51,18 m3, včetně ceny dopravy materiálu	m3	51,18	540,0 Kč	27 637 Kč
Výsadba dřeviny s balem (přes 200 do 300 mm), včetně zaklín	ks	4853	15,0 Kč	89 795 Kč
Mulčování vysazených rostlin (na rovině nebo svahu do 1,5)	m2	1721	22,0 Kč	37 862 Kč
Cena mulčovací kůry (plocha mulče 1721 m2 x vrstva mulče 0,10 m = 172,1 m3), včetně ceny dopravy materiálu	m3	172,1	910,0 Kč	156 611 Kč
Zpevnění svahu kulatinou na svahu přes 1:2 do 1:1 včetně ceny kulatiny a použitého materiálu	m2	1207	190,0 Kč	229 330 Kč
Výsadba kontejnerového keře do jamky s 50% výměnou půdy včetně náhradního substrátu – celkem	ks			614 295 Kč
Výsadba živého plotu				
Výsadba nekontejnerového keře do živého plotu s výměnou půdy na 50%, včetně hloubení jamek, včetně zaklín	ks	269	65,0 Kč	17 485 Kč
Pěstební substrát na 50% výměnu - objem díry = 1/4 π d2 = 0,021m3 z toho 50% je 0,011 x 269 (počet děr) = 2,959 m3, včetně ceny dopravy materiálu	m3	2,959	540,0 Kč	1 598 Kč
Řez a tvarování živých plotů a stěn (výšky do 0,8 m, šířky do 0,8 m)	m2	29	35,0 Kč	1 015 Kč
Mulčování vysazených rostlin (na rovině nebo svahu do 1,5)	m2	29	22,0 Kč	638 Kč
Cena mulčovací kůry (plocha mulče 29 m2 x vrstva mulče 0,10 m = 2,9 m3), včetně ceny dopravy materiálu	m3	2,9	910,0 Kč	2 639 Kč
Výsadba živého plotu – celkem	ks			23 375 Kč
Výsadba alejového stromu s balem				
Výsadba dřeviny s balem (velikost balu přes 600 do 800 mm), včetně zaklín	ks	98	125,0 Kč	12 250 Kč
Hlubení jamek pro vysazování rostlin v hornině 1 až 4 s výměnou půdy na 50 %	ks	98	145,0 Kč	14 210 Kč
Pěstební substrát na 50% výměnu - objem díry = 1/4 π d2 = 0,27 m3 z toho 50% je 0,135 x 98 (počet děr) = 13,23 m3, včetně ceny dopravy materiálu	m3	13,145	350,0 Kč	4 601 Kč
Ukovení dřeviny třemi a více kůly (délka kůly přes 2 m do 3 m)	ks	98	84,0 Kč	8 232 Kč
Osazení kůly k dřevině s uvázáním a instalací příčnic (délky kůly přes 2 m do 3 m)	ks	98	125,0 Kč	12 250 Kč
Cena kůly a příčnic k dřevinám délky do 2 m (3 ks k jedné dřevině), včetně ceny dopravy materiálu	ks	294	52,0 Kč	15 288 Kč
Cena za uvázek (3 ks k jedné dřevině), včetně ceny dopravy materiálu	ks	294	28,0 Kč	8 232 Kč
Zhotovení obalu kmene v jedné vrstvě (na rovině nebo svahu do 1,5)	m2	98	58,0 Kč	5 684 Kč
Cena juty na zhotovení obalu, včetně ceny dopravy materiálu	m2	98	84,0 Kč	8 232 Kč
Mulčování vysazených rostlin (na rovině nebo svahu do 1,5)	m2	92	22,0 Kč	2 024 Kč
Cena mulčovací kůry (plocha mulče 92 m2 x vrstva mulče 0,10 m = 9,2 m3), včetně ceny dopravy materiálu	m3	9,2	910,0 Kč	8 372 Kč
Řez stromů výchovný (špičky a keřové stromy do 4 m)	ks	98	75,0 Kč	7 350 Kč
Výsadba alej, stromu s balem do jamky s 50% výměnou půdy včetně náhradního substrátu – celkem	ks			104 785 Kč
Založení trávníku zahradnickým způsobem včetně ceny osiva a první seče				
Chemické odplevelení půdy před založením kultury nebo trávníku o výměře přes 20 m2 – postřikem na široko	m2	5 170,1	1,5 Kč	7 755 Kč
Totální herbicid (dávka 3 l/ha = 3 x 0,5170 = 1,55 l), včetně ceny dopravy materiálu	l	1,55	240,0 Kč	372 Kč
Rozrušení půdy na hloubku přes 50 do 150mm, odstranění odumřelé kultury včetně likvidace a skládkování odpadu	m2	5 170,1	18,0 Kč	93 063 Kč
Odstránění krmene z pozemku s odklizením na hromady na vzdálenost do 10 m nebo hnojení na dopravní prostředek – sebráním do 15 kg	m3	5,00	225,0 Kč	1 125 Kč
Pěstební substrát na založení trávníku – plošná 0,03 m = 0,03 x 5170,1 = 155,103 m3, včetně ceny dopravy materiálu	m3	155,103	540,0 Kč	83 758 Kč
Rozproštění zemín schopných zúrodnění v rovině přes 0,10 do 0,15 m	m2	5 170,1	11,0 Kč	56 871 Kč
Obdělávání půdy třezováním v rovině	m2	5 170,1	2,8 Kč	13 442 Kč
Obdělávání půdy hrabáním v rovině (úkon proveden 2x)	m2	10340	2,3 Kč	23 782 Kč
Založení trávníku strojně (v rovině nebo ve svahu 1,5) včetně přípravy půdy, osetí, zapravení a urovňování povrchu hladkým válcem	m2	5 170,1	11,0 Kč	56 871 Kč
Cena travního osiva (Hřátní směs) při výsevu 250 kg/ha = 250 x 0,5170 = 129,25 kg, včetně ceny dopravy materiálu	kg	129,3	139,0 Kč	17 968 Kč
Hnojení půdy nebo trávníku s rozproštěním nebo s rozdělením – umělým hnojením na široko	t	0,1293	4 220,0 Kč	546 Kč
Trávníkové hnojivo (30 g/m2 = 0,03 x 5170 = 155,1 kg) (cena balení 10 kg za 200 Kč), včetně ceny dopravy materiálu	kg	155,103	52,0 Kč	8 065 Kč
Ošetření zabíraných ploch včetně zaklín (strojně - posečením a odstraněním napadléků a posečením trávy, naložením na dopravní prostředek a odvozem na skládku (do 20 km)	m2	5 170,1	6,1 Kč	31 536 Kč
Založení trávníku zahradnickým způsobem včetně ceny osiva – celkem	ha			395 152 Kč
Náklady celkem za práce				1 637 339 Kč

* u každé dřeviny bude individuálně posouzen rozsah navrhovaného zásahu

REKAPITULACE

Rostlinný materiál bez DPH	Kč	311 316 Kč
Práce bez DPH	Kč	1 637 339 Kč
Geodetické práce navazující na realizaci projektu (bez DPH)	Kč	5 000 Kč
Náklady na zajištění dopravního značení při realizaci projektu (bez DPH)	Kč	3 500 Kč
Trvalá pamětní deska (rozměry 300x400 mm, dřevěná deska se stojnou 1,5 m)	Kč	2 500 Kč
Celková cena bez DPH	Kč	1 959 655 Kč
DPH 21%	Kč	411 528 Kč
Celková cena s DPH	Kč	2 371 183 Kč



OK GARDA s.r.o.
Sládkovičova 1233/21
142 00 Praha 4
DIČ: CZ27571297



Podbabská 2582/30
160 00 Praha 6 Podbaba
T: 251 101 686
ID DS: 4vrdyp4, dkkdkdj
praha.strednicechy@nature.cz
www.praha.nature.cz

Státní fond životního prostředí
Olbrachtova 2006/9
140 00 Praha 4

NAŠE ČÍSLO JEDNACÍ: 10288/PHA/13

VYŘIZUJE: Mgr. Zajíčková

V PRAZE DNE: 3. 2. 2014

Věc: Odborný posudek – Operační program Životní prostředí 2007-2013

Identifikace žadatele: Obec Modletice

Název a číslo žádosti: Projekt revitalizace sídelní zeleně v obci Modletice, ID 26499753

Prioritní osa: 6, Oblast podpory 6.5

Adresa žadatele: Modletice 6, 251 01 (okr. Praha-východ)

IČO: 00640158

zástupce: Ing. Jiří Aron

telefon: 00420 602 308 262

Žadatelé budou v Rozhodnutí stanoveny následující podmínky:

Podmínky pro realizaci opatření

- Bude zajištěna ochrana stávajících dřevin (včetně kořenových systémů) proti poškození při zemních pracích (výkopy výsadbových jam ap.). Pokud dojde k poranění, bude provedeno ošetření dle ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. Kácení dřevin a terénní úpravy související s revitalizací zeleně budou prováděny s maximálním ohledem na stávající dřeviny.
- Nové výsadby budou realizovány mimo inženýrské sítě v souladu s ČSN 83 9021 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba, sítě budou před realizací projektu v místě vytýčeny. V případě střetu s jejich ochrannými pásmy bude postupováno dle vyjádření správců sítí.
- Rostlinný materiál bude v kvalitě uvedené v normě ČSN 46 4902 Výpěstky okrasných dřevin.

Doporučení pro realizaci opatření

- Po likvidaci akátu doporučujeme pravidelné kontroly na uvedených lokalitách (několikrát do roka) a užití chemického ošetření, aby bylo zamezeno následnému zmlazení a bujnému růstu výmladků.
- V oblasti C (Centrum obce) je plánována výsadba druhu *Ulmus minor*. Ze zaznamenané okolní vegetace lze usuzovat, že jde o poměrně vlhkou lokalitu (výskyt *Alnus glutinosa*, *Prunus padus* apod.), která se svými podmínkami pro výsadbu *Ulmus minor* nehodí. Zvolený druh doporučujeme nahradit některým z ostatních domácích druhů jilmu, případně jiným, stanovištěně vhodným druhem.
- V jihovýchodní části lokality H (Hřiště a hasičárna, v zákresech mapováno v okolí HSK11) doporučujeme zachovat vlhkomilná travobylinná společenstva a obecně přírodní charakter lokality s co nejmenším množstvím zásahů.

Podmínky po realizaci opatření

- Pokud během následné péče budou realizovány dosadby, musí sortiment odpovídat původnímu dle schválené projektové dokumentace.
- Po výsadbě budou dřeviny (po dobu tří let) pravidelně zalévány (s intenzitou v závislosti na klimatických podmínkách).
- Budou postupně uvolňovány úvazky ukotvených stromů, kotvící kůly budou po 2-3 letech odstraněny.
- Budou pravidelně kontrolovány a postupně odstraňovány obalové materiály na ochranu kmene.
- Do tří let po výsadbě bude proveden výchovný řez korun stromů a následné výchovné řezy do 10 let dřeviny.
- Ošetření stávajících dřevin bude pravidelně opakováno.
- Případné stavební či zemní práce v předmětné lokalitě budou realizovány v souladu s ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

S pozdravem

Ing. Pavel Mudra
VEDOUcí STŘEDISKA

Agentura ochrany přírody a krajiny ČR
Krajské středisko Praha a Střední Čechy
Podbabská 2582/30
160 00 Praha 6

OK GARDEN

zahradnická společnost

Příloha ke smlouvě

SUBDODAVATELSKÉ SCHÉMA

Já níže podepsaný statutární orgán (obchodní jméno, sídlo uchazeče) **OK GARDEN s.r.o.**,
Sládkovičova 1233/21, 142 00 Praha 4

uchazeče o veřejnou zakázku „Projekt revitalizace sídelní zeleně v obci Modletice“ (dále
jen uchazeč)

čestně prohlašuji, že:

Práce na zakázce provedeme jen pracovníky v pracovním poměru s uchazečem.

V Číčovicích dne 12.8.2014



OK GARDEN s.r.o.
Sládkovičova 1233/21
142 00 Praha 4
DIČ: CZ27571297

.....
Ing. Vít Karásek, jednatel společnosti

Středisko realizace zakázek: Číčovice 49, 252 68 Středokluky
Tel/fax. 233 900 423, Email: okgarden@okgarden.cz, Web: www.okgarden.cz

Pojistná smlouva o pojištění podnikatelských rizik – TREND **T R 5**

A. POJISTITEL

Kooperativa, pojišťovna, a. s., Těmlová 747, 110 01 Praha 1, Česká republika, IČ: 47116617

B. POJISTNÍK

IČ: 271574129711	Název firmy: OK GARDEN s.r.o.		
Jednatel - funkce: JEDNATEL	Příjmení: KARASEK	Jméno: VIT	Titul: ING
Rodné číslo: 733024062821	Příjmení: KARASEK	Jméno: VIT	Titul: ING
Adresa sídla / bydliště	☐ Jiný stát než ČR:	PSČ / ZIP kód: 118200	
Ulice (místo), č. p.: SLADKOVICOVA 1233/21	Obec - dodací pošta: PRAHA 4		
Korespondenční adresa	☐ Jiný stát než ČR:	PSČ / ZIP kód: 15998	
Ulice (místo), č. p.: ČITČOVICE 49	Obec - dodací pošta: STŘEDOKLUNY		
E-mail, jiný kontakt:	Telefon: 602554304		

C. POJIŠTĚNÝ (není-li totožný s pojistníkem)

IČ:	Název firmy:		
Rodné číslo:	Příjmení:	Jméno:	Titul:
Adresa sídla / bydliště	☐ Jiný stát než ČR:	PSČ / ZIP kód:	
Ulice (místo), č. p.:	Obec - dodací pošta:		

D. DRUH ČINNOSTI POJIŠTĚNÉHO

Předložena podnikatelská oprávnění ☐ živnostenský list ☐ výpis z obchodního rejstříku ☐ koncesní listina ☐ jiné

Oprávnění - čísla jednací:

E. VŠEOBECNÉ ÚDAJE O POJIŠTĚNÍ

Pro pojištění sjednané touto pojistnou smlouvou platí zákon o pojistné smlouvě a ostatní obecné závazné právní předpisy v platném znění, níže označené všeobecné pojistné podmínky (VPP), níže označené zvláštní pojistné podmínky (ZPP) vztahující se k příslušnému druhu pojištění, částí níže označených dodatkových pojistných podmínek (DPP) vztahující se k příslušnému druhu pojištění a ustanovení pojistné smlouvy.

☒ P - 100 / 05 VPP majetek a odpovědnost	☐ P - 150 / 05 ZPP život	☐ P - 200 / 05 ZPP odčizení	☐ P - 250 / 05 ZPP sklo	☐ P - 300 / 05 ZPP stroje
☐ P - 320 / 05 ZPP elektronická zařízení	☒ P - 600 / 05 ZPP odpovědnost	☐ P - 695 / 05 ZPP silniční doprava	☒ P - 508 / 05 DPP pro produkt TREND	

Počátek pojištění: **11.11.2012**

Konec pojištění: **31.12.2012**

Vinkulace, zástavní právo: Vztahuje se na některou z věcí uvedených v této pojistné smlouvě vinkulace pojistného plnění nebo zástavní právo? ☐ Ano ☒ Ne

F. POJIŠTĚNÍ VECÍ PŘI SILNIČNÍ DOPRAVĚ

Riziková skupina	Sjednává se doplňkové pojištění pro případ odcizení?	Uzemní platnost pojištění	Limit pojistného plnění (Kč)	Spoluúčast* (Kč)	Sazba (%)	Celkový koeficient
RIZ ☐	☐ Ano ☐ Ne	☐ ČR ☐ ČR a sousední státy				
SPZ / RZ vozidla:						
RIZ ☐	☐ Ano ☐ Ne	☐ ČR ☐ ČR a sousední státy				
SPZ / RZ vozidla:						
RIZ ☐	☐ Ano ☐ Ne	☐ ČR ☐ ČR a sousední státy				
SPZ / RZ vozidla:						

* Dojde-li k pojistné události odcizením, podíl se oprávněná osoba na pojistném plnění sjednanou spoluúčastí, min. však ve výši 10% z pojistného plnění, min. částkou 10 000 Kč.

Roční pojistné celkem

Roční pojistné

Kč

Roční pojistné

Kč

Roční pojistné

Kč

Roční pojistné celkem

Kč

Roční pojistné

Kč

Roční pojistné

Kč

G. POJIŠTĚNÍ POSLA

Limit pojistného plnění (Kč)	Spoluúčast (Kč)	Sazba (%)

H. POJIŠTĚNÍ PRO PŘÍPAD PŘERUŠENÍ NEBO OMEZENÍ PROVOZU

Limit pojistného plnění (Kč)	Spoluúčast (kalendářních dnů)	Stupeň rizika	Sazba (%)	Koeficient

I. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ŠKODU

Kód nejrizikovější činnosti pojištěného:	Stupeň rizikovitosti:
Kód typu subjektu:	Roční příjmy pojištěného (Kč):

Základní pojištění

Rozsah pojištění	Uzemní platnost pojištění	Limit pojistného plnění (Kč):
☐ obecná odpovědnost ☒ obecná odpovědnost + odpovědnost za výrobek	☒ ČR ☐ ČR a sousední státy ☐ Evropa ☐ celý svět mimo USA a Kanadu	10 000 000
Základna - Počet (ks) / Příjmy (Kč)	Sazba (%) / Kč	Výchozí sazba (Kč)
K _{LPSU} / K _{území}	K _{příjmy} / K _{výrobek}	Spoluúčast (Kč):

Rozsah pojištění	Uzemní platnost pojištění	Limit pojistného plnění (Kč):
☐ odpovědnost za výrobek	☐ ČR ☐ ČR a sousední státy ☐ Evropa ☐ celý svět mimo USA a Kanadu	
Základna - Příjmy (Kč)	Sazba (%)	Výchozí sazba (Kč):
K _{LPSU} / K _{území}	K _{příjmy}	Spoluúčast (Kč):

Dodatkové pojištění

Sjednává se pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou na movité věci, kterou pojištěný převzal za účelem provedení objednané činnosti?		☐ Ano ☐ Ne
Jsou převzatými věcmi i motorová vozidla?		☐ Ano ☐ Ne
D	Omezený limit plnění (Kč):	Spoluúčast (Kč):
		Sazba (%) / K _{GU}

Sjednává se pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou na movité věci, kterou pojištěný oprávněn s užitkem (s výjimkou škod na užívaném motorovém vozidle)?		☐ Ano ☐ Ne
E	Omezený limit plnění (Kč):	Spoluúčast (Kč):
		Sazba (%) / K _{GU}

Sjednává se pojištění náhrady nákladů léčby vynaložených zdravotní pojišťovnou na zdravotní péči poskytnutou zaměstnanci pojištěného, který utrpěl tělesnou újmu v důsledku pracovního úrazu nebo nemoci z povolání?		☐ Ano ☐ Ne
G	Omezený limit plnění (Kč):	Spoluúčast (Kč):
		Sazba (%) / K _{GU}

Roční pojistné za dodatková pojištění celkem

Kč

J. ÚDAJE O POJISTNÉM

Druh pojištění	Roční pojistné
Živelní pojištění	Kč
Pojištění pro případ odcizení	Kč
Pojištění pro případ vandalismu	Kč
Pojištění skel	Kč
Pojištění strojů	Kč
Pojištění elektronických zařízení	Kč

Druh pojištění	Roční pojistné
Pojištění věci při silniční dopravě	Kč
Pojištění posla	Kč
Pojištění přerušení nebo omezení provozu	Kč
Pojištění odpovědnosti za škodu - základní	12 585 Kč
Pojištění odpovědnosti za škodu - dodatková	Kč
Celkové roční pojistné před slevou	12 585 Kč

Běžné pojistné s pojistným obdobím: ☐ 12 měsíců ☐ 6 měsíců ☐ 3 měsíce Jednorázové pojistné: ☐

Sleva za dobu pojištění období	5%
Obchodní sleva	20%
Slevy celkem	25%

Celkové roční pojistné po slevě	9439 Kč
Pojistné za pojištění období	Kč

Přírůžka za krátkodobé pojištění	%
----------------------------------	---

Jednorázové pojistné	Kč
-----------------------------	-----------

Pojistné za první pojištění období nebo jednorázové pojistné ve výši 9439 Kč bylo zapláceno inkasním blokem č. 5464243957 Variabilní symbol

Způsob platby: ☒ poštovní poukázkou ☐ převodním příkazem - s připomenutím platby ☐ trvalým příkazem - bez připomenutí platby

K. ZVLÁŠTNÍ SMLUVNÍ UJEDNÁNÍ VZTAHUJÍCÍ SE K PLNĚNÍ POJISTITELE

Celkový limit plnění pro případ povodně nebo záplavy: _____ Kč

L. PŘÍLOHY POJISTNÉ SMLOUVY

Tato pojistná smlouva obsahuje _____ ks příloh „MAJ“ _____ ks příloh „SV“ _____ ks příloh „SE“ _____ ks příloh

M. ZVLÁŠTNÍ ÚDAJE A UJEDNÁNÍ

Tuto pojistnou smlouvu se pojistup odpovědnost za škodu
ke pojištění, účel pro zachování
příspěvek se pojistnou smlouvou za škodu se pojistnou smlouvou

N. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Pojistník prohlašuje, že:

- věci nebo činnosti uvedené v této pojistné smlouvě nejsou pojištěny proti stejným nebezpečím u jiného pojistitele (není-li v části „M“ této pojistné smlouvy uvedeno jinak),
- všechny údaje uvedené v této pojistné smlouvě odpovídají skutečnosti, a bere na vědomí, že je povinen v průběhu doby trvání pojištění bez zbytečného odkladu oznámit všechny případné změny,
- úplně a pravdivě odpovědět na písemné dotazy pojistitele týkající se sjednávaného pojištění a je si vědom povinnosti v průběhu trvání pojištění bez zbytečného odkladu pojistiteli oznámit všechny případné změny v těchto údajích,

d) mu byly oznámeny informace v souladu s ustanovením § 65 a násl. zákona č. 37/2004 Sb. o pojistné smlouvě, a dále že byl informován o rozsahu a účelu zpracování jeho osobních údajů a o právu přístupu k nim v souladu s ustanovením § 11 zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů,

e) byl před uzavřením pojistné smlouvy seznámen s pojistnými podmínkami pojistitele, které tvoří nedílnou součást této smlouvy.

2. Není-li uvedeno datum konce pojištění, platí, že pojistná smlouva se sjednává na dobu neurčitou.

3. Běžné pojistné je splatné prvního dne pojištění období a jednorázové pojistné dnem počátku pojištění (není-li v části „M“ této pojistné smlouvy uvedeno jinak).

Pojistná smlouva uzavřena.

11 12 01 17

Freisly
Podpis zástupce pojistitele

OK GARANT s.r.o.
Sládkovičova 1233/21
142 00 Praha 4
DIČ: CZ27571297